

DELIBERAZIONE N. DC/2021/00039 (PROPOSTA N. DPC/2021/00054)

ESTRATTO DAL VERBALE DEL CONSIGLIO COMUNALE DEL 20/09/2021

ARGOMENTO N. 616

Oggetto: Concessione sistema tramviario fiorentino. Contratto concessione rep. n. 60525 del 20 giugno 2005 e suoi Atti Aggiuntivi. Approvazione elaborati progettuali Lotto 2 VACS di Linea 2 della Tramvia e Piano particellare per la costituzione di servitù per apposizione ganci a muro della linea di contatto.

L'Adunanza del Consiglio ha luogo nell'anno duemilaventuno il giorno venti del mese di settembre alle ore 14:50, nella Sala de' Dugento e mediante trasmissione in streaming sui canali pubblici ai sensi di quanto espressamente previsto dalla L. n. 27 del 24.4.2020 e dal D.L. n. 105 del 23.7.2021 e sulla base delle modalità straordinarie di funzionamento di cui al provvedimento del Presidente del Consiglio n. 234993 del 16.07.2021, in I convocazione, in seduta pubblica ordinaria..

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Luca MILANI

Assiste il Segretario Generale Giuseppe ASCIONE

Fungono da scrutatori i signori Francesca CALÌ , Roberto DE BLASI , Michela MONACO

Al momento della votazione risultano presenti i consiglieri:

Luca MILANI	Angelo D'AMBRISI	Michela MONACO
Nicola ARMENTANO	Mimma DARDANO	Antonella MORO BUNDU
Andrea ASCIUTI	Roberto DE BLASI	Dmitrij PALAGI
Donata BIANCHI	Stefano DI PUCCIO	Renzo PAMPALONI
Patrizia BONANNI	Barbara FELLECA	Letizia PERINI
Federico BUSSOLIN	Massimo FRATINI	Massimiliano PICCIOLI
Francesca CALÌ	Fabio GIORGETTI	Mario RAZZANELLI
Leonardo CALISTRI	Maria Federica GIULIANI	Luca SANTARELLI
Jacopo CELLAI	Alessandra INNOCENTI	Laura SPARAVIGNA
Enrico CONTI	Lorenzo MASI	

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Ubaldo BOCCI	Antonio MONTELATICI	Mirco RUFILLI
Emanuele COCOLLINI	Francesco PASTORELLI	Luca TANI
Alessandro Emanuele DRAGHI		

Risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

OMISSIS

IL CONSIGLIO

Premesso che:

- nell'ambito della realizzazione del sistema tramviario fiorentino, il Comune di Firenze e la Società Tram di Firenze S.p.A. hanno sottoscritto in data 20 giugno 2005, con atto rep. n. 60525, la Convenzione di Concessione per la progettazione, costruzione, parziale finanziamento, gestione e manutenzione del sistema tramvia dell'area di Firenze, integrata in data 6 marzo 2007 con atto rep. n. 61360, in data 14 ottobre 2008 con atto rep. n. 62256, in data 17 aprile 2014 con atto rep. n. 52997 e in data 19 marzo 2018 con atto rep. 43;
- con Voto n. 428/211FI/2 del 26 gennaio 2010), il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha espresso parere favorevole, in linea tecnica ed economica, sul Progetto Definitivo Revisionato della Linea 2 (limitatamente alla tratta Peretola - Unità) e della Linea 3 ed ha escluso dall'approvazione la tratta da Piazza dell'Unità (esclusa la fermata) a Piazza della Libertà di linea 2, in attesa della presentazione di una soluzione alternativa definitiva che mantenga sostanzialmente inalterati i costi, la valenza e le finalità funzionali e trasportistiche dell'intero sistema tramviario fiorentino;
- con Voto n. 457/211 del 2 marzo 2011 il Ministero delle Infrastrutture e Trasporti ha espresso parere favorevole, con prescrizioni, in merito allo studio preliminare "Linea Tramviaria 2: variante da Piazza Unità a Piazza Libertà";
- con Deliberazione della Giunta n. 52 del 28 marzo 2011 è stato approvato, in linea tecnica ed economica, il Progetto Esecutivo delle Linee 2 e 3 (I° lotto) del Sistema Tramviario (unitamente alla Relazione del RUP e relativi allegati), fatta salva la tratta di passaggio al Duomo (Unità - Duomo - San Marco - Libertà) e tutte le attività connesse, fra cui l'adeguamento ai veicoli e alla sede per consentire l'attraversamento del centro storico con il sistema a batterie;
- con la sopra richiamata Deliberazione della Giunta n. 52/2011 sono state approvate, fra l'altro, le seguenti modifiche e varianti, richieste a Tram di Firenze S.p.A. con le modalità e nei tempi dettagliatamente indicati in parte deliberativa:
 - (lett. L1 della parte deliberativa) esecuzione della progettazione definitiva ed esecutiva, nonché realizzazione della tratta Strozzi - Libertà - San Marco della variante alternativa (Stazione - Valfonda - Strozzi - Libertà - San Marco) al passaggio al Duomo (Unità - Duomo - San Marco - Libertà), coerentemente con la soluzione approvata con Voto 457/211 del Ministero delle Infrastrutture e Trasporti;
- con Deliberazione della Giunta n. 197 del 17 luglio 2014:
 - è stato approvato il Progetto Preliminare della Variante del tracciato tramviario su via Valfonda;

- si è dato atto che Tram di Firenze S.p.A. avrebbe proceduto allo sviluppo del progetto definitivo della più generale "Variante Progetto Obiettivo";
- è stato deciso, Punto 5 e 6 della Relazione del Rup approvata con la Deliberazione della Giunta 197/2014, di suddividere la più complessiva variante al Centro Storico (Varianti Progetto Obiettivo) in due parti: tratta Stazione S.M.N. – Via Valfonda– Viale Strozzi (Lotto 1) e Viale Strozzi - Viale Lavagnini – Piazza Libertà – Piazza San Marco (Lotto 2);
- con Deliberazione della Giunta n. 104 del 29/3/2017, per i motivi ivi indicati, è stato approvato in linea tecnica progetto definitivo Variante alternativa al Centro storico-tratta Stazione S.M.N. – Via Valfonda (Lotto 1) e tratta Strozzi – Libertà – San Marco (Lotto 2) in esito della conferenza di servizi conclusasi il 6/9/2016;
- con Deliberazione della Giunta n. 398 del 11 agosto 2017, per i motivi ivi indicati, è stato approvato:
 - in linea tecnica ed economica il Progetto definitivo revisionato della Variante Alternativa al Centro Storico (VACS) - Tratta Unità-Valfonda-Strozzi (LOTTO 1);
 - in linea tecnica il Progetto definitivo revisionato della Variante Alternativa al Centro Storico (VACS) - Tratta Strozzi – Libertà – San Marco (Lotto 2), con prescrizioni e indicazioni, come puntualmente dettagliate nella Relazione del RUP e suoi allegati;
- con nota n. 2086 del 7 marzo 2018 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti ha rilasciato il nulla osta tecnico ai fini della sicurezza ex art. 3 del D.P.R. 753/1980 relativamente al Progetto definitivo della Variante alternativa al Centro Storico, subordinatamente al recepimento delle prescrizioni indicate nel Voto n. 92/CTP/FI del 22 gennaio 2018;
- con nota n. 5754 del 12 luglio 2018 il Ministero delle Infrastrutture e dei Trasporti, tenuto conto della documentazione inviata dal Comune di Firenze in ottemperanza alle prescrizioni del Voto 92/2018, ha dichiarato efficace il Nulla osta Tecnico ai fini della sicurezza ex art. 3 del D.P.R. 753/1980 per il Lotto 1 della Variante Alternativa al Centro Storico, mentre ha rinviato e subordinato l'efficacia del Nulla Osta per il Lotto 2 alla presentazione della documentazione prescritta nella nota stessa;
- in data 16 luglio 2018 è stato avviato l'esercizio commerciale della Linea T1 Villa Costanza (Scandicci)-Careggi (Linea 3.1 e 1° lotto della Variante Alternativa al Centro Storico quale estensione della Linea 1 già in esercizio dal 14 febbraio 2010), completando così la Linea T1 Leonardo;
- in data 11 febbraio 2019 è stato avviato anche l'esercizio commerciale della Linea 2 (T2 Peretola aeroporto-Unità) ampliando così il Sistema tramviario Fiorentino esistente;
- in data 3 marzo 2021 con Voto n. 133 / CTPS / 211-FI il Comitato Tecnico Permanente per la Sicurezza dei Sistemi di Trasporto ad Impianti Fissi, istituito con DM. n. 27 del 30 gennaio 2013, ha espresso parere economico favorevole in merito al progetto della Variante Alternativa al Centro Storico, subordinatamente alle osservazioni e prescrizioni poste al capitolo "B" della relazione istruttoria dell'Amministrazione RU 1584 del 02 marzo 2021;

Considerato che successivamente all'approvazione del Progetto definitivo revisionato della Variante Alternativa al Centro Storico - Tratta Strozzi – Libertà – San Marco (Lotto 2) del (VACS) con la sopra richiamata Deliberazione della Giunta n. 398/2017, si sono verificate una serie di circostanze che hanno richiesto un intervento di revisione del suddetto progetto (richieste della Soprintendenza, compatibilizzazione con la Linea 3.2.1 - Piazza della Libertà/Bagno a Ripoli, mantenimento del ponte sul Mugnone, risoluzione interferenze con acquedotti di grande diametro e fognatura del Poggi nei Viali di Circonvallazione) e conseguentemente con Deliberazione n. 153/2020 la Giunta ha stabilito di procedere alla revisione e all'aggiornamento del Progetto definitivo revisionato della Variante Alternativa al Centro Storico - Tratta Strozzi – Libertà – San Marco (Lotto 2) del (VACS) approvato con Deliberazione di Giunta n. 398/2017;

Dato atto che:

- con Determinazione Dirigenziale n. 2984 del 15 maggio 2020 sono state affidate a Tram di Firenze S.p.A. l'esecuzione delle indagini conoscitive su acquedotto e fognatura nel Viale Spartaco Lavagnini e l'esecuzione delle indagini preliminari sullo stato delle pavimentazioni esistenti nelle strade oggetto di modifica della viabilità esistente del Progetto definitivo revisionato VACS LOTTO 2;
- con Determinazione Dirigenziale n. 3926 del 25 giugno 2020, in attuazione della Deliberazione di Giunta n. 153/2020, è stato affidato a Tram di Firenze S.p.A. la revisione e l'aggiornamento del progetto definitivo revisionato della VACS Lotto 2 approvato con la richiamata Deliberazione della Giunta n. 398/2017;
- con Determinazione Dirigenziale n. 10045 del 9.11.2020 è stato approvato lo schema di Accordo per l'esecuzione di indagini suppletive sottoservizi, indagini sullo stato delle pavimentazioni e revisione del progetto definitivo revisionato - Lotto 2 VACS, sottoscritto in data 3/11/2020;

Visto il Progetto "Revisione del Progetto Definitivo della Variante Alternativa al Centro Storico (VACS) Secondo Lotto (Viale Lavagnini – Piazza Libertà – Piazza San Marco)" consegnato da ultimo in data 2 agosto 2021, con nota di Tram di Firenze S.p.A. n. 229/21GG del 30/07/2021 (nostro prot. 251243 del 02/08/2021);

Tenuto conto con Deliberazione della Giunta n. 339 del 11 agosto 2021 è stato approvato il Progetto definitivo revisionato e Piano particellare per apposizione ganci a muro a servizio dell'alimentazione elettrica della linea 2 VACS lotto 2 e dichiarata la pubblica utilità;

Considerato che:

- i lavori di realizzazione della VACS Lotto 2 del sistema tramviario implicano l'apposizione su immobili di proprietà privata di ganci a muro di sostegno della linea di contatto;
- la realizzazione delle opere in questione richiede l'attivazione della procedura per la costituzione di servitù;

Tenuto conto che ai sensi dell'art. 12, comma 3 del D.P.R. 327/2001 la dichiarazione di pubblica utilità diventa efficace al momento dell'apposizione del vincolo di asservimento;

Preso atto che in sede di Conferenza di servizi del 17 novembre 2020 per l'esame del progetto in questione, la Direzione Urbanistica ha dato atto che il progetto è conforme urbanisticamente e che l'installazione dei ganci di sostegno non ha rilevanza urbanistica;

Ritenuto ai fini dell'apposizione del vincolo di asservimento per servitù per apposizione ganci a muro per l'alimentazione elettrica della linea di contatto della linea 2 VACS lotto 2, di dover procedere ad approvare gli elaborati indicanti i beni specificatamente individuati nel progetto definitivo revisionato approvato con la sopra richiamata Deliberazione di Giunta n. 339 del 11 agosto 2021;

Ritenuto, pertanto, di procedere all'approvazione degli elaborati riportanti l'esatta posizione dei ganci per il sostegno della linea di contatto della linea 2 VACS lotto 2 e che individuano puntualmente gli immobili soggetti a costituzione della servitù, **Allegato 1** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come da elenco **Allegato 2** anch'esso parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;

Visto l'art. 22, comma 2, lett. b) del D.P.R. n. 327/2001, che consente di procedere in via d'urgenza qualora il numero dei destinatari della procedura di asservimento è superiore a 50;

Dato atto che con nota prot. 235136 del 16 luglio 2021, conservata in atti, la Direzione Patrimonio ha

comunicato l'avvenuta pubblicazione a termini di legge e che, decorsi i termini di legge, non sono pervenute osservazioni da parte dei soggetti interessati al procedimento di costituzione di servitù;

Dato atto che al finanziamento per le indennità di costituzione di servitù, per una stima presunta pari a € 209.100,00, si farà fronte attingendo dal QTE delle Linee 2 e 3.1 approvato con la sopra richiamata Deliberazione di Giunta n. 339/2021 attingendo dagli stanziamenti già assunti per la realizzazione del sistema tramviario fiorentino, al capitolo 54690/2 - impegno n. 2021/2128 che presenta la necessaria disponibilità;

Preso atto del parere favorevole relativo alla regolarità tecnica e contabile del provvedimento ai sensi e per gli effetti dell'art. 49 del D. lgs. n. 267/2000;

Rilevato che a seguito dell'approvazione del Progetto e del Piano particellare potrà essere intrapresa la procedura per la costituzione di servitù, e che a tal fine si ritiene di adottare un provvedimento immediatamente eseguibile ai sensi dell'art. 134 del D. lgs. n. 267/2000;

DELIBERA

per i motivi espressi in narrativa:

1. di approvare gli elaborati riportanti l'esatta posizione dei ganci per il sostegno della linea di contatto della linea 2 VACS lotto 2 e che individuano puntualmente gli immobili soggetti a costituzione della servitù, **Allegato 1** facente parte integrante e sostanziale del presente provvedimento, come da elenco **Allegato 2** anch'esso parte integrante e sostanziale del presente provvedimento;
2. di procedere alla costituzione di servitù per l'apposizione di ganci a muro per l'alimentazione elettrica della linea di contatto della linea 2 VACS lotto 2;
3. di dare atto che l'efficacia della pubblica utilità del progetto definitivo revisionato del Lotto 2 VACS di Linea 2 della Tramvia, di cui alla Deliberazione della Giunta n. 339 del 11 agosto 2021, al fine di

intraprendere la procedura per la costituzione di servitù ai sensi del D.P.R. 327/2001, decorre dall'approvazione del presente provvedimento;

4. di stabilire, ai sensi dell'art. 22, comma 2, lett.b) del D.P.R. n. 327/2001, di procedere in via d'urgenza ad emettere il decreto di esproprio per la costituzione di servitù per l'apposizione dei ganci a muro per l'alimentazione elettrica della linea di contatto della linea 2 VACS lotto 2 Tramvia;
5. di dare atto che la Direzione Patrimonio ha comunicato agli interessati l'avviso dell'avvio del procedimento ai sensi del D.P.R. 327/2001;
6. di dare atto che il Responsabile unico del Procedimento della procedura di costituzione servitù è la Dott.ssa Francesca Saveria Pascuzzi;
7. di dare atto che al finanziamento per le indennità di costituzione di servitù, per una stima presunta pari a € 209.100,00, si farà fronte attingendo dal QTE delle Linee 2 e 3.1 approvato con la sopra richiamata Deliberazione di Giunta n. 339/2021 attingendo dagli stanziamenti già assunti per la realizzazione del sistema tramviario fiorentino, al capitolo 54690/2 - impegno n. 2021/2128 che presenta la necessaria disponibilità.

Elenco Movimenti

N°	Tipo Mov.	Esercizio	Capitolo	Articolo	Impegno/ Accertamento	Sub Impegno/Sub Accertamento	Importo	Beneficiario
1)	U	2021	54690	2	2021/2128	1	€ 209.100,00	29610 - SOMMA A DISPOSIZIONE

PARERE DI REGOLARITÀ TECNICA	
Si esprime parere di regolarità tecnica favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 09/08/2021	Il Dirigente / Direttore Priore Michele
PARERE DI REGOLARITÀ CONTABILE	
Si esprime parere di regolarità contabile favorevole ai sensi dell'art.49 c.1 del T.U.E.L.	
Data 10/08/2021	Il Dirigente / Direttore Cassandrini Francesca

Posta in votazione la proposta si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente della seduta

assistito dagli scrutatori sopra indicati:

Favorevoli 20: Luca Milani, Nicola Armentano, Donata Bianchi, Patrizia Bonanni, Francesca Calì, Leonardo Calistri, Enrico Conti, Angelo D'Ambrisi, Mimma Dardano, Stefano Di Puccio, Barbara Felleca, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Alessandra Innocenti, Renzo Pampaloni, Letizia Perini, Massimiliano Piccioli, Luca Santarelli, Laura Sparavigna,

Contrari 7: Andrea Asciti, Federico Bussolin, Jacopo Cellai, Roberto De Blasi, Lorenzo Masi, Michela Monaco, Mario Razzanelli,

Astenuti 2: Antonella Moro Bundu, Dmitrij Palagi,

Non votanti 0

essendo presenti 29 consiglieri

LA PROPOSTA È APPROVATA

Il Presidente del Consiglio Comunale propone al Consiglio di rendere immediatamente eseguibile, ai sensi e per gli effetti di legge, il presente provvedimento. Posta in votazione la proposta di immediata eseguibilità si hanno i seguenti risultati accertati e proclamati dal Presidente assistito dagli scrutatori sotto indicati:

Presiede il Presidente del Consiglio Comunale Luca MILANI

Assiste il Segretario Generale Giuseppe ASCIONE

Fungono da scrutatori i signori Francesca CALÌ , Roberto DE BLASI , Michela MONACO

Al momento della votazione per la immediata eseguibilità risultano presenti i consiglieri:

Luca MILANI	Angelo D'AMBRISI	Michela MONACO
Nicola ARMENTANO	Mimma DARDANO	Antonella MORO BUNDU
Andrea ASCIUTI	Roberto DE BLASI	Dmitrij PALAGI
Donata BIANCHI	Stefano DI PUCCIO	Renzo PAMPALONI
Patrizia BONANNI	Barbara FELLECA	Letizia PERINI
Federico BUSSOLIN	Massimo FRATINI	Massimiliano PICCIOLI
Francesca CALÌ	Fabio GIORGETTI	Mario RAZZANELLI
Leonardo CALISTRI	Maria Federica GIULIANI	Luca SANTARELLI
Jacopo CELLAI	Alessandra INNOCENTI	Laura SPARAVIGNA

Enrico CONTI	Lorenzo MASI	
--------------	--------------	--

Risultano altresì assenti i consiglieri:

Ubaldo BOCCI	Antonio MONTELATICI	Mirco RUFILLI
Emanuele COCOLLINI	Francesco PASTORELLI	Luca TANI
Alessandro Emanuele DRAGHI		

Risulta altresì assente il Sindaco Dario NARDELLA

Favorevoli 20: Luca Milani, Nicola Armentano, Donata Bianchi, Patrizia Bonanni, Francesca Cali, Leonardo Calistri, Enrico Conti, Angelo D'Ambrisi, Mimma Dardano, Stefano Di Puccio, Barbara Felleca, Massimo Fratini, Fabio Giorgetti, Maria Federica Giuliani, Alessandra Innocenti, Renzo Pampaloni, Letizia Perini, Massimiliano Piccioli, Luca Santarelli, Laura Sparavigna,

Contrari 2: Federico Bussolin, Michela Monaco,

Astenuti 1: Roberto De Blasi,

Non votanti 6: Andrea Asciuti, Jacopo Cellai, Lorenzo Masi, Antonella Moro Bundu, Dmitrij Palagi, Mario Razzanelli,

essendo presenti 29 consiglieri

L'IMMEDIATA ESEGUIBILITÀ È APPROVATA

Sulla deliberazione sono stati acquisiti i seguenti pareri:

Commissione Consiliare 3			
Data Invio	Data Scadenza	Data Parere	Testo Parere
13/08/2021	13/09/2021	15/09/2021	Favorevole
Commissione Consiliare 6			
Data Invio	Data Scadenza	Data Parere	Testo Parere
13/08/2021	13/09/2021	15/09/2021	Favorevole

ALLEGATI INTEGRANTI

Allegato 1 A-Doc. Generale.zip.p7m - cf98385a5c6ed05bf1830b9eb838f3efc1ff8ec432268bed41f0a7dd73a277c0

Allegato 1 B - Documentazione economica - FLV2-PDR-ECO-RL006-OD.pdf.p7m -
42b994ef69a61dc9c837cd30fe3a626e8488dcfdeb976d4bcd2866f8e324d343

Allegato 1 B - Documentazione economica_new.zip.p7m -
9a3bd47d2b6b7e32e7c0e3b2fef8d17614423bfb99fd11d712ec43c6ff54983

Allegato 1 P1-Sistema linea di contatto.zip.p7m -
c54cada532bb0da612adbdd0a1942e8ab2e25d1d1902835cc563a9165331128

Allegato 1 P2-Sistema linea di contatto.zip.p7m -
6437e3ba23ad625d45b4e21061e02660fd26f5a999307c4bd0e22245669094d7

Allegato 2) PDR_VACS2_elenco_elaborati_pubblicati_GANCI_signed.pdf -
684e14687097da4738c30ebd46bec8b6b518fa71dc0f17109606497387e96c52

IL SEGRETARIO GENERALE

Giuseppe Ascione

IL PRESIDENTE

Luca Milani

Le firme, in formato digitale, sono state apposte sull'originale del presente atto ai sensi dell'art. 24 del D.Lgs. 7/3/2005, n. 82 e s.m.i. (CAD). Il presente documento è conservato in originale negli archivi informatici del Comune di Firenze, ai sensi dell'art.22 del D.Lgs. 82/2005.