

Verbale sopralluogo

Cantiere AREE 1-2-3-4 Fortezza Da Basso

Data 1/7/2026

Soggetti presenti

- Comune: Valisano, Gardenti
- Direzione Lavori – Italfer: Gambino
- Progettazione – D'Eugenio
- Ditta – Consorzio Florentia: Sansonetti, Pagliai

Ordinanze e concessioni

- Mobilità: 4831/25 del 25/07/2025
 - Inizio 30/07/2025
 - Fine 31/12/2027

Descrizione dei cantieri:

Le cantierizzazioni delle aree nei pressi della Fortezza da Basso hanno avuto come obiettivo il consolidamento dei bastioni Cavaniglia e Ratriglia durante lo scavo delle frese meccanizzate mediante il metodo jet-grouting (sistema che permette di consolidare i basamenti dei bastioni attraverso perforazioni e successiva iniezione di calcestruzzo ad alta pressione nel suolo).

All'interno dei cantieri sono installati dei silos per lo stoccaggio del cls, nonché tutte le attrezzature necessarie per le lavorazioni previste e i box di cantiere. Per limitare l'impatto acustico sono state installate barriere fonoassorbenti nei punti più assoggettati dall'emissione, inoltre nell'area 1 sono stati effettuati alcuni tagli di rami e alberi lungo il percorso di accesso al cantiere, come precedentemente concordato con la Direzione Ambiente. Il cantiere nell'area 1 inoltre prevede anche la realizzazione di un blocco in cls con jet-grouting per la sosta della TBM (già realizzato) e la costruzione di un pozzo di aggotamento per il recupero delle acque filtrate nel tunnel e la creazione dello stallo della TBM (attività da realizzare).

Lavoro effettuati e attività in corso:

Attualmente nelle aree di cantiere sono cessate le attività di consolidamento e sono stati rimossi tutti i macchinari utilizzati per le lavorazioni in modo da iniziare le opere di sistemazione delle aree in

oggetto iniziando dalle aree 4 e 3. Le opere di sistemazione consistono del ripristino dello stato dei luoghi iniziale e delle aree di sosta precedentemente rimosse.

Nell'area 4 sarà ristabilita l'area come definito in accordo da Firenze Parcheggi: sarà demolita la struttura base di appoggio in calcestruzzo, riempito lo scavo realizzato per il posizionamento dei macchinari per il jet-grouting e infine ripristinato il manto stradale. I ripristini esterni all'area di cantiere saranno concordati con il Comune di Firenze, con particolare riferimento ad una polifora realizzata su sede ciclabile.

Per quanto concerne l'area 3 saranno effettuati le stesse lavorazioni di ripristino come in area 4, in più saranno rimossi i newjersey installati per delimitare le carreggiate stradali e il cordolo che li sostiene. Al termine della rimozione sarà cura di RFI realizzare il pacchetto stradale come da disciplinare tecnico comunale, oltre che ripristinare il parcheggio dedicato ai mezzi della Guardia di Finanza. Per l'area 2 posta alla base del bastione Cavaniglia, la fase di smobilitazione dell'intera area avverrà, come effettuato in fase di allestimento, mediante l'ausilio di una gru mobile posta nei pressi della Porta Faenza, al fine di consentire il sollevamento delle attrezzature utilizzate.

L'area 1 rimane in essere con l'attuale recinzione, in quanto area necessaria per la realizzazione del pozzo di aggotamento dei tunnel realizzati.

Secondo le informazioni fornite da Italferr e RFI, il termine previsto per la rimozione dei cantieri delle aree 4, 3 e 2 è previsto entro fine autunno 2026.

Annotazioni Monitoraggio ambientale

.....
.....
.....

Annotazioni monitoraggio subsidenze

I lavori di iniezione sono terminati; restano attivi i monitoraggi dei fabbricati fino al termine del passaggio della fresa come da progetto

.....
.....

Annotazioni divulgazione

.....
.....

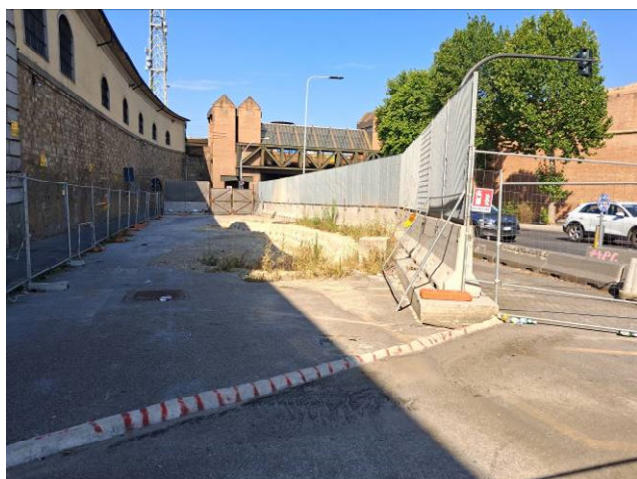
FOTO



Area 1



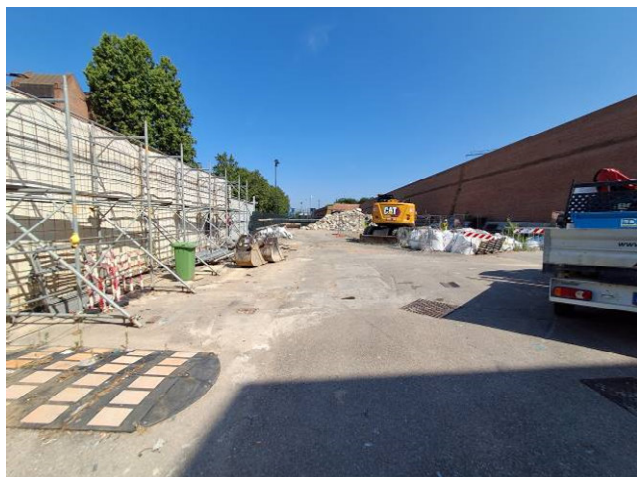
Area 1



Area 3



Area 3



Area 4



Area 4